

Ime i prezime : DOROTEA SABLJAK  
Adresa : Istarska ulica 7 , 52100 Pula  
OIB: 52108174719

Cobra Security d.o.o. u stečaju  
Stečajna upraviteljica  
Gđa . Ana Vičević-Gračanin  
Trgovački sud u Pazinu  
Poziv na broj : St-220/2023

Predmet : **IZMJENA PONUDE zbog bitno izmjene činjeničnog stanja**

Poštovani,

Kako je došlo do bitne promjene činjeničnog stanja , te gubitka ključne licence za nastavak rada , primorana sam napraviti izmjenu prvobitne ponude kako slijedi u nastavku :

#### **PREDLAŽEM**

Stečajnoj upraviteljici da predloži izradu Stečajnog plana društva COBRA SECURITY d.o.o. sa sljedećim elementima :

1. **DOROTEA SABLJAK iz Pule , Istarska ulica 7 , OIB: 52108174719** ovim prijedlogom i namjerom stjecanja 100% poslovnih udjela u društvu COBRA SECURITY d.o.o. u stečaju.
2. **U izmjeni prijedloga ponude, PREDLAŽEM ponudu na 55.000,00 €ura.**
  - 2.1 – **Ponuđeni iznos bi se isplaćivao u mjesečnim anuitetima s zateznim kamatama sukladno zakonskim propisima Republike Hrvatske na 24 ( dvadeset četiri ) mjeseca.**
  - 2.2 **Početni moratorij na početno plaćanje 6 mjeseci ( šest ) od dana prihvaćanja ponude.**
  - 2.3 **Da se obročna otplata s sastavnim planom otplate i zakonskim kamatama usuglasi s Stečajnim upraviteljem gđom Vičević-Gračanin.**
3. **SUGLASNA sam da sva pokretna i nepokretna imovina dužnika ostaju u sklopu imovine društva.**
4. **Po prihvaćanju ponude i potpisom suglasnosti predviđene otplate , da se tvrtka Cobra Security d.o.o ( u stečaju ) , stavi izvan stečaja , te izvrši uknjižba vlasništva nad istom u 100 % udjelu novog vlasnika DOROTEA SABLJAK kako bi tvrtke započela sa radom u matičnoj djelatnosti.**

5. Vjerovnici se namiruju iz stečajne mase. Stjecatelj udjela nema nikakvu obvezu namirenja neprijavljenih i / ili prijavljenih , a nenamirenih obveza stečajnog dužnika . Stjecatelj udjela preuzima poslovne knjige nakon izvršenog potpisa sporazuma i provedenog otpisa svih neizmirenih obveza Stečajnog dužnika od strane stečajnog upravitelja , a sukladno potvrđenom i provedenom stečajnom planu.

OBRAZLOŽENJE :

- Sukladno rješenju od strane Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske pod oznakama : **KLASA : UP/I- 342-25 / 22-01/2 ; URBROJ : 530-03-1-1-24-6** , izdano dana **13.ožujak 2024 godine** , a u kojem se **ODUZIMA DOPUSNICA ZA UKRCAJ OSOBA ZA NAORUŽANU PRATNJU BRODOVA HRVATSKE DRŽAVNE PRIPADNOSTI**.
- Nastavno na gubitak međunarodne dozvole rada , a kako smo započeli pripreme za aktivaciju poslovanja u sklopu dobivene Dopusnice , te sljedećom novonastalom situacijom prema izdanom prekršajnom nalogu Ministarstva unutarnjih poslova , sektora Službe civilne zaštite Pazin pod službenim brojem : **KLASA: 217-02/23-18/180 ; URBROJ: 511-01-378-23-2** , izdano dana **15.prosinac 2023 godine u visini 18.220 €ura** , a za koje pretpostavljamo da će se naknadno morati podmiriti .
- Nastavno na točku 2 ( dva ) ovog prijedloga, dodatni činjenični razlog je sljedeći:
  1. Da tvrtka Cobra Security d.o.o. trenutno **NEMA sjedišta** , odnosno , je otkazan ugovor o najmu poslovnog prostora na adresi Marsovoga polja 8 , Pula , a sa kojim je tvrtka Cobra Security d.o.o raspolagala do 31.sječnja 2024 godine. A kako su se unutar navedenog poslovnog prostora ispunjavali **SVI minimalni tehnički uvjeti za rad**, sukladno propisima opisanim u **ZAKONU O PRIVATNOJ ZAŠTITI NN 16/20 , članak 12 , stavak 7 navedenog Zakona.**
  2. Postavljanje zahtjeva za odgodom plaćanja na period 6 mjeseci , temeljim na Zakonskim odredbama ZAKONA O PRIVATNOJ AŠTITI NN 16/20, a propisanom u članku 12, stavak 7 Zakona, te članku 15 , stavak 1-9, posebice opisano u stavkama 8 i 9 podstavka 3 Zakona o privatnoj zaštiti u kojima decidirano stoji citiram:  
**Članak 8 ZOP-a NN 16/20 – „ DA NEPOSTOJE SIGURNOSNE ZAPREKE IZ POSEBNOG PROPISA KOJIM SE UREĐUJU SIGURNOSNE PROVJERE “.**  
**Stavka 9 , podstavka 3 ZOP-a NN 16/20 – „AKO ODGOVORNA OSOBA U PRAVNOJ OSOBI , UNUTARNJOJ SLUŽBI ZAŠTITE I OBRTNIK ILI DRUGE OSOBE UPISANE U SUDSKI REGISTAR I OBRTNI REGISTAR NE PRISTANU NA PROVEDBU SIGURNOSNE PROVJERE, ILI SU PROVJEROM UTVRĐENE SIGURNOSNE ZAPREKE, MINISTARSTVO ĆE ODBITI ZAHTJEV ZA IZDAVANJE ODOBRENJA, ODNOSNO PRIVREMENO ZABRANITI OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIVATNE ZAŠTITE PRAVNOJ OSOBI,**

**UNUTARNJOJ SLUŽBI ZAŠTITE ILI OBRTNIKU KOJI ZA OBAVLJANJE NAVEDENE DJELATNOSTI IMAJU ODOBRENJE MINISTARSTVA“.**

Kako sukladno Zakonskom propisu navedenog zakona, provedbu **SIGURNOSNE PROVJERE obavlja agencije Republike Hrvatske, sam proces iste traje minimalno 6 mjeseci .**

- 2.1 - Drugi razlog traženja odgode plaćanja na 6 (ŠEST ) mjeseci je postavljanja NOVOG sjedišta tvrtke COBRA SECURITY d.o.o, te sukladno Zakonskom propisu i pravilniku, u novom sjedištu tvrtke postaviti i ispuniti tehničke uvjete propisane u članku 12, stavak 7 ZOP-a .
- 2.2 – Kako bi se ispunili SVI zakonski propisani uvjeti za uvjete rada tvrtke Cobra Security d.o.o, postavljenjem novog sjedišta tvrtke, procesa postupka sigurnosne provjere, smatram i mišljenja sam da zatraženi period je opravdan.
3. Pod stavkom 4 ( četiri ) , postizanjem sporazuma te prihvaćanjem istog , zahtjev za stavljanjem tvrtke Cobra Security d.o.o izvan stečajnog postupka temeljim na navedenim činjenicama, a koji su nužno potrebni kako bi se tvrtka aktivirala , te započela postupak sukladno zakonskim odredbama Zakona o privatnoj zaštiti NN 16/20 , u smislu upućivanje zahtjeva nadležnom Ministarstvu zahtjev ja pokretanje postupka sigurnosne provjere, te pronalaska poslovnog sjedišta tvrtke Cobra Security d.o.o, te postavljenje propisanih tehničkih uvjeta.
4. Slijedom Zakonskih osnova opisanih u ZOP-u NN 16/20 , novo vodstvo tvrtke i ostvareno vlasničko pravo, prihvatom te potpisom postignutog sporazuma , a sve prije navedenih postupaka u ovom obrazloženju , prvenstveno mora napraviti postupak izmjene pravnih akta društva Cobra Security d.o.o, te iste priložiti nadležnom resornom Ministarstvu unutarnjih poslova kako bi se započeo niz pravno regulativnih postupaka sukladno pravilnicima i zakonskim odredbama nadležnog tijela resornog Ministarstva.
5. Kako bi se tvrtka pod novim Upravnim vodstvom upustila u povrat i postavljenje , te ispunjavanje kriterija za nastavak rada u matičnoj djelatnosti NKD 80.10 , imajući u vidu i obziru da natječaji u navedenoj djelatnosti se otvaraju tokom mjeseca listopad i studeni, novo Upravno vodstvo bi što hitnije započelo s pripremnim radovima kako bi u roku moratorija ispunila tehničke uvjete, te se prijavljivala na predstojeće natječaje koje sam navela. Trenutno , sav postupak ishoda i ispunjavanja uvjeta i zakonskih kriterija sukladno propisima nadležnog tijela resornog Ministarstva iziskuje financijsko ulaganje od strane novog Upravno-vlasničkog udjela u navedeno, izmjenjujem prvobitnu ponudu na ovaj način prijedloga.
6. U koliko bi tvrtka Cobra Security d.o.o pod novim Upravnim vodstvom ostvarila određeni financijski prihod , imajući u vidu te pretpostavljajući da će se prihvatiti

novi upućeni prijedlog, postignuti sporazum bi se isplatio te izvršio i prije postavljenog roka u cijelosti s obračunatim zateznim kamatama .

Stoga, pomno sagledavajući navedene činjenice i novonastale okolnosti, primorano izmjenjujemo prvobitnu ponudu na novu ponudu kako sam navela u prethodno napisanom prijedlogu.

Na znanje : Trgovački sud u Pazinu : Pozivom na broj : St-220/2023

S poštovanjem

**DOROTEA SABLIJAK**

*Dorotea Sabljak*